

## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СИЗОБУГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

РЕШЕНИЕ  
от 22 мая 2013 г. N 15

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СИЗОБУГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет муниципального образования "Сизобугорский сельсовет" решил:

КонсультантПлюс: примечание.

Пункт 1 фактически утратил силу в связи с принятием Решения Совета муниципального образования "Сизобугорский сельсовет" от 18.11.2013 N 30, утвердившего новое Положение о земельном налоге на территории МО "Сизобугорский сельсовет".

1. Утвердить Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования "Сизобугорский сельсовет" (согласно приложению).

2. Отменить Решение Совета МО "Сизобугорский сельсовет" от 07.12.2012 N 42 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Сизобугорский сельсовет".

3. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете "Заря Каспия" и на сайте муниципального образования "Сизобугорский сельсовет" и вступает в силу по истечении одного месяца с момента их официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

4. Принятое Решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России N 1 по Астраханской области.

Глава муниципального образования  
"Сизобугорский сельсовет"  
А.С.ДЖУМАГАЛИЕВ

Утверждено  
Решением Совета  
МО "Сизобугорский сельсовет"  
от 22 мая 2013 г. N 15

### ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СИЗОБУГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

Объект налогообложения, налогоплательщики, налоговая база, порядок определения налоговой базы определены главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации.

#### 1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и обязателен к уплате на территории МО "Сизобугорский сельсовет".

#### 2. Ставки земельного налога

2.1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории МО в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон

сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1.5 процента в отношении прочих земельных участков.

### 3. Порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей

3.1. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи в бюджет по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой процентной доли кадастровой стоимости земельного участка (по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом) в срок до 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего года.

3.2. Срок уплаты земельного налога по налоговому периоду установить не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, устанавливается исчисление земельного налога единой суммой.

3.4. Уплата земельного налога физическими лицами производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

---

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

---

### 5. Налоговые льготы

5.1. В дополнение к перечню категорий налогоплательщиков, пользующихся льготами по земельному налогу, установленному главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, от уплаты земельного налога также освобождаются:

5.1.1. Бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Володарского района в отношении принадлежавших им земельных участков, расположенных на территории "Сизобугорский сельсовет";

5.1.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.1.3. Органы местного самоуправления.

5.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ.

5.3. Установить следующий порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

- документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

---